



**Администрация
Тонкинского муниципального округа
Нижегородской области
Постановление**

28.05.2026

№ 318

О внесении изменений в Правила проведения компенсационного озеленения на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области от 17.08.2023 № 523

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством администрация Тонкинского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Правила проведения компенсационного озеленения на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, утвержденные постановлением администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области от 17.08.2023 № 523 (с изменениями от 05.10.2023 № 646, от 12.11.2024 № 846), изменения, изложив их в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление в порядке, установленном Уставом Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, и разместить на официальном сайте Тонкинского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://tonkino.nobl.ru/>.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава местного самоуправления

Ю.А.Смирнов



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 58579F9812EB91193DA7FD02573D78EE
Владелец: Смирнов Юрий Александрович
Действителен: с 29.04.2025 по 23.07.2026

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Тонкинского муниципального округа
Нижегородской области
от 28.05.2026 № 318

«УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Тонкинского муниципального округа
Нижегородской области
от 17.08.2023 № 523

ПРАВИЛА
проведения компенсационного озеленения на территории
Тонкинского муниципального округа Нижегородской области

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила разработаны на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Закона Нижегородской области от 07.09.2007 № 110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области», постановления Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 № 376 «Об утверждении Правил проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области и Методики расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения» и определяют основные условия проведения компенсационного озеленения на землях населенных пунктов на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми организациями независимо от их организационно-правовых форм, а также должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, за исключением собственников земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, сельскохозяйственного использования.

Настоящие Правила не распространяются на леса, расположенные в населенных пунктах Тонкинского муниципального округа.

1.3. Все зеленые насаждения, расположенные на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, образуют единый зеленый фонд Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, за исключением зеленых насаждений, произрастающих (выросших) на землях,

находящихся в частной собственности.

1.4. Термины и определения.

зеленый фонд Тонкинского муниципального округа Нижегородской области - совокупность зеленых зон, в том числе покрытых древесно-кустарниковой растительностью территорий и покрытых травянистой растительностью территорий, в границах Тонкинского муниципального округа Нижегородской области. Составной частью зеленого фонда являются озелененные территории общего пользования, озелененные территории ограниченного пользования и озелененные территории специального назначения;

озелененные территории - территории различного функционального назначения, покрытые древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения, включая участки, не покрытые растительностью, но являющиеся неотъемлемой составной частью данных озелененных территорий земель Тонкинского муниципального округа Нижегородской области;

озелененные территории общего пользования - территории, используемые для рекреационных целей (парки, сады, скверы, бульвары, набережные и другие рекреационно-природные территории);

озелененные территории ограниченного пользования - территории в пределах жилой, гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки, образования, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, ботанические сады, цветочно-оранжерейные хозяйства;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения, включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники;

дерево - многолетнее растение с четко выраженным стволом, несущими боковыми ветвями и верхушечным побегом. Ствол дерева - главный (осевой) одревесневший стебель дерева начинается от шейки корня и заканчивается вершиной;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

травяной покров - совокупность травянистых растений естественного и (или) искусственного происхождения, включая лесную подстилку, газоны, цветники;

заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое, химическое и (или) иное воздействие, которое привело к нарушению целостности кроны, ветвей древесно-кустарниковой растительности, ствола,

корневой системы и живого напочвенного покрова и потере декоративных качеств, а также загрязнение почвы на озелененных территориях вредными для растений веществами, не влекущее прекращения роста зеленого насаждения;

уничтожение зеленых насаждений - вырубка (снос), повреждение или выкапывание зеленых насаждений, которые повлекли прекращение их роста, гибель или утрату в качестве элемента ландшафта;

реконструкция зеленых насаждений - частичная замена зеленых насаждений в случаях изменения требований к озеленению территории (изменение назначения территории, восстановление исторического облика территории, придание архитектурно-художественного облика зеленым массивам или иное);

компенсационная стоимость - стоимостная оценка зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении, включая расходы на создание и содержание зеленых насаждений, необходимые и достаточные для достижения зелеными насаждениями размеров уничтожаемого зеленого насаждения;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных;

санитарная рубка - вырубка (снос) больных зеленых насаждений (их частей), не подлежащих лечению и оздоровлению;

рубки ухода - вырубка (снос) зеленых насаждений с целью прореживания озелененных территорий от неперспективного самосева, кромирование (обрезка) с целью формирования эстетического вида крон отдельных деревьев и кустарников;

аварийное дерево - дерево, представляющее опасность для жизни и здоровья граждан, имеющее один или несколько признаков: угол наклона ствола от земной поверхности равен 45 градусам и менее (не относится к деревьям, произрастающим на склонах (бортах) оврагов, земельных участках со сложными гидрогеологическими и геологическими условиями), наличие более половины усохших ветвей, дупла (диаметром более половины диаметра ствола) в нижней трети ствола, глубокие (глубиной более половины диаметра ствола) трещины или разломы в нижней трети ствола, сухостойность ствола, наличие обширных (более 20 процентов от общей площади ствола) поражений гнилевыми болезнями, инфекционными заболеваниями и повреждений карантинными вредителями, а также гниль, труха и пустоты во внутренних слоях дерева;

зеленые насаждения в хорошем состоянии - зеленые насаждения здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет, повреждения ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет;

зеленые насаждения в удовлетворительном состоянии - зеленые насаждения здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и небольших дупел;

зеленые насаждения в неудовлетворительном состоянии - зеленые насаждения сильно ослабленные, ствол имеет искривления, крона слабо развита, наличие усыхающих или усохших ветвей, прирост однолетних побегов

незначительный, суховершинность, механические повреждения ствола значительные, имеются дупла.

1.5. Вынужденное уничтожение (вырубка, снос) и (или) повреждение зеленых насаждений производится на основании разрешения на право вырубки зеленых насаждений.

1.6. Вынужденное уничтожение (вырубка, снос) и (или) повреждение зеленых насаждений без возмещения компенсационной стоимости допускается в случае:

- вырубки зеленых насаждений, производимой в соответствии с проектом реконструкции озелененной территории;

- проведения санитарных рубок и рубок ухода;

- вырубки (сноса) аварийных деревьев, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан;

- вынужденной вырубки (сноса) зеленых насаждений при ликвидации аварий и последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- вырубки (сноса) зеленых насаждений, производимой на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества для собственных нужд, сельскохозяйственного использования, организации лесопитомников и питомников плодовых, ягодных, декоративных культур;

- вырубки (сноса) зеленых насаждений, производимой на земельных участках, предоставленных для организации мест погребения, а также при содержании мест погребения;

- вырубки (сноса) зеленых насаждений, производимой на земельных участках, предназначенных для обустройства общественных пляжей и мест массового отдыха людей, прилегающих к водным объектам, с учетом правил землепользования и застройки и включенных в перечень, утвержденный уполномоченным Правительством Нижегородской области органом исполнительной власти Нижегородской области;

- вырубки (сноса) зеленых насаждений, высота которых превышает ограничения для объектов в пределах границ третьей подзоны приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации, установленной правовым актом уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти;

- вырубки (сноса) зеленых насаждений, производимой при размещении объектов в составе мероприятий, включенных в федеральные и региональные проекты национального проекта «Туризм и индустрия гостеприимства».

1.7. Охране подлежат все зеленые насаждения, расположенные на территории Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

1.8. Физические и юридические лица обязаны осуществлять меры по сохранению зеленых насаждений, не допускать незаконных действий или бездействия, способных привести к уничтожению и (или) повреждению зеленых насаждений.

1.9. За незаконную рубку, уничтожение, повреждение, выкапывание

зеленых насаждений виновные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ущерб, причиненный лесным насаждениям или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам в результате преступлений, предусмотренных статьями 260 и 261 Уголовного кодекса Российской Федерации, исчисляется в соответствии с таксами и методикой, предусмотренными особенностями возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 № 1730.

Цены и нормативы затрат, которые непосредственно связаны с выращиванием деревьев, кустарников и лиан, а также с уходом за ними до возраста уничтоженных или поврежденных, устанавливаются эквивалентными базовым ценам основных видов деревьев, кустарников (Сбц), рассчитанным в соответствии с Методикой расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 № 376.

2. Компенсационное озеленение

2.1. Компенсационное озеленение является обязательным кроме случаев, указанных в пункте 1.6 настоящих Правил.

2.2. Компенсационное озеленение проводится физическим лицом, индивидуальным предпринимателем, должностным лицом, юридическим лицом, в чьих интересах планируются либо по вине которых произошли вырубка (снос), пересадка, повреждение или уничтожение зеленых насаждений (далее - заинтересованное лицо), в натуральной и (или) денежной форме. При этом приоритет отдается натуральной форме компенсационного озеленения.

2.2.1. Компенсационное озеленение в натуральной форме.

2.2.1.1. Компенсационное озеленение производится за счет средств граждан, индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, в интересах которых необходимо произвести уничтожение (вырубку, снос) зеленых насаждений.

2.2.1.2. Компенсационное озеленение в натуральной форме проводится на территории населенного пункта, в котором планируется либо осуществлено повреждение или уничтожение зеленых насаждений, путем посадки зеленых насаждений равноценных или более ценных видов (пород) взамен уничтоженных, при этом количество высаживаемых деревьев, кустарников не может быть меньше количества поврежденных или уничтоженных деревьев, кустарников, а площадь создаваемого газона, цветника не может быть меньше площади поврежденного или уничтоженного газона, цветника, естественного травяного покрова.

2.2.1.3. Схема компенсационного озеленения проходит обязательное согласование специалистом соответствующего территориального органа

администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, представителями заинтересованных организаций, коммунальных служб, службы газа и связи с целью исключения повреждений объектов инфраструктуры.

В случае невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме в полном объеме (в том числе при превышении норм плотности зеленых насаждений) применяются сочетание натуральной и денежной форм компенсационного озеленения (далее - компенсационное озеленение в комбинированной (натуральной и денежной) форме) либо денежная форма компенсационного озеленения в соответствии с положениями пунктов 2.4, 2.5 и 2.8 Правил проведения компенсационного озеленения и определения компенсационной стоимости зеленых насаждений в Нижегородской области, утвержденных постановлением Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 № 376.

2.2.1.4. В случае противоправного уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений компенсационное озеленение проводится на том же земельном участке равноценными или более ценными видами зеленых насаждений.

2.2.2. Компенсационное озеленение в денежной форме.

2.2.2.1. Компенсационное озеленение в денежной форме осуществляется при невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме путем выплаты заинтересованным лицом компенсационной стоимости уничтоженных (вырубленных, снесенных) и (или) поврежденных зеленых насаждений. В случае невозможности осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме в полном объеме дополнительно производится расчет стоимости компенсационного озеленения в денежной форме.

При осуществлении заинтересованным лицом компенсационного озеленения в денежной форме уполномоченный орган в установленном законодательством порядке определяет специализированную организацию с целью проведения работ по высадке равноценных или более ценных пород деревьев и (или) кустарников взамен уничтоженных, разбивке и посадке растительности на газонах.

2.2.2.2. Компенсационная стоимость должна обеспечивать выполнение аналогичных по качеству и объему услуг озеленения, достаточных для достижения зеленым насаждением размеров уничтоженного зеленого насаждения.

2.2.2.3. В случаях, когда в соответствии со схемой не происходит утраты функций озелененных территорий, при осуществлении следующих видов градостроительной и иной деятельности, приводящих к уничтожению (вырубке, сносу) и (или) повреждению зеленых насаждений:

- реконструкция существующей застройки;
- строительство жилых, общественных и промышленных объектов;
- прокладка инженерных коммуникаций;
- строительство новых транспортных магистралей;
- установка (сооружение) временных построек,

юридические лица и граждане возмещают компенсационную стоимость уничтоженных (вырубленных, снесенных) и (или) поврежденных зеленых насаждений.

2.2.2.4. Лица, виновные в незаконном уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений, обязаны уплатить денежные средства, составляющие компенсационную стоимость зеленых насаждений.

2.2.2.5. Возмещение причиненного ущерба за уничтожение зеленых насаждений не освобождает от обязанности по компенсационному озеленению.

2.3. Компенсационное озеленение в комбинированной (натуральной и денежной) форме осуществляется путем посадки зеленых насаждений равноценных или более ценных видов взамен части уничтоженных зеленых насаждений, подлежащей восстановлению, и выплаты заинтересованным лицом компенсационной стоимости оставшейся части поврежденных (уничтоженных) зеленых насаждений.

2.4. При вводе в эксплуатацию законченных строительством объектов, в отношении которых предусматривался проект компенсационного озеленения, в состав государственной приемочной комиссии включается представитель уполномоченного органа для осуществления контроля за выполнением проекта компенсационного озеленения.

3. Порядок получения разрешения на право вырубki зеленых насаждений

3.1. Выдачу разрешений на право вырубki зеленых насаждений осуществляют территориальные органы администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

3.2. Уничтожение (вырубka, снос) зеленых насаждений производится после получения гражданами, индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами разрешения на право вырубki зеленых насаждений в территориальном органе администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

3.3. Для получения разрешения на право вырубki зеленых насаждений необходимо представить в территориальный орган администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области следующие документы:

- заявление с указанием причины и места уничтожения (вырубki, сноса) зеленых насаждений с указанием следующих сведений о заявителе:

для юридического лица: полное и (при наличии) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование, организационно-правовая форма, фамилия, имя и (при наличии) отчество руководителя, место нахождения, контактный телефон, идентификационный номер налогоплательщика, банковские реквизиты;

для индивидуального предпринимателя: фамилия, имя и (при наличии) отчество индивидуального предпринимателя, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность, идентификационный номер налогоплательщика, банковские реквизиты;

для физического лица: фамилия, имя и (при наличии) отчество, место его жительства, данные документа, удостоверяющего его личность;

проектную документацию, согласованную в установленном порядке, имеющую положительное заключение экспертизы в случаях, установленных действующим законодательством;

экспертное заключение по результатам оценки зеленых насаждений и проектов реконструкции озелененных территорий в случаях, предусмотренных Законом Нижегородской области от 07.09.2007 № 110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области»;

проект компенсационного озеленения (представляется в случае осуществления компенсационного озеленения в натуральной форме, в том числе при сочетании натуральной и денежной форм компенсационного озеленения).

3.4. Расчет компенсационного озеленения в натуральной и денежной форме осуществляется специалистами территориального органа администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области в соответствии с Методикой расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 № 376.

3.5. Заявление и документы рассматриваются специалистами территориального органа администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области в течение 15 дней с момента поступления.

Разрешение на право вырубки зеленых насаждений выдается в течение 3 дней:

- после оплаты компенсационной стоимости зеленых насаждений;
- после подписания обязательства о проведении компенсационного озеленения в натуральной форме.

3.6. Специалист территориального органа администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области:

3.6.1. организует проведение обследования зеленых насаждений, подлежащих уничтожению (вырубке, сносу), и составление акта (обследование лиственных пород деревьев проводится в вегетационный период);

3.6.2. проводит расчет размера материального ущерба, причиненного зеленым насаждениям, согласно Методике расчета компенсационной стоимости при уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении зеленых насаждений и компенсационного озеленения, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 21.06.2016 № 376;

3.6.3. согласует схему компенсационного озеленения;

3.6.4. выдает счет с реквизитами для перечисления в бюджет Тонкинского муниципального округа Нижегородской области компенсационной стоимости зеленых насаждений;

3.6.5. выдает разрешение на право вырубки зеленых насаждений.

3.7. Компенсационное озеленение в натуральной форме проводится в сезон, благоприятный для посадки зеленых насаждений, но не позднее 1 года после уничтожения (вырубки, сноса) зеленых насаждений.

3.8. Работы по компенсационному озеленению считаются выполненными после подписания комиссией, созданной при территориальном органе администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, акта приемки объекта компенсационного озеленения.

3.9. Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане самостоятельно, за счет собственных средств производят вырубку (снос) зеленых насаждений, а также работы по посадке зеленых насаждений с последующей уборкой древесных отходов.

3.10. В случае невыполнения работ в соответствии с утвержденной схемой компенсационного озеленения восстановление зеленых насаждений взамен уничтоженных (вырубленных, снесенных) осуществляется территориальным органом администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области с последующим возмещением средств с физических и юридических лиц, отказавшихся от выполнения указанных работ.

3.11. Контроль за проведением работ по компенсационному озеленению в натуральной форме осуществляют специалисты территориальных органов администрации Тонкинского муниципального округа Нижегородской области.

4. Заключительные положения

4.1. Средства, полученные от внесения компенсационной стоимости зеленых насаждений при их уничтожении (вырубке, сносе) и (или) повреждении, поступают в бюджет Тонкинского муниципального округа Нижегородской области и расходуются на проведение следующих мероприятий:

- благоустройство озелененных территорий, включая разработку и согласование проектной документации по благоустройству территорий и компенсационному озеленению, реализацию проектов благоустройства;
- подготовка территории для компенсационного озеленения (валка сухостоя, корчевка пней, планировка территории и другое);
- проведение компенсационного озеленения;
- приобретение и подготовка почвы для устройства газона, цветника и посадки деревьев и кустарников, включая планировку, вспашку, дискование, рыхление почвы фрезой, перекопку, боронование, разравнивание почвы;
- укрепление откосов земляного полотна, включая стоимость дерна;
- приобретение саженцев и семян, доставка посадочного материала, подготовка почвы, посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников;
- содержание зеленых насаждений, включая уход за элементами благоустройства и зелеными насаждениями (полив, рыхление почвы, внесение удобрений, обрезка деревьев и кустарников, снос аварийных и самосевных деревьев и кустарников, покос травы, акарицидная и ларвицидная обработка территорий и другие мероприятия по уходу за зелеными насаждениями);
- приобретение инвентаря, оборудования, специализированной техники, необходимой для сноса, посадки, пересадки и ухода зеленых насаждений;
- оценка качественных и количественных параметров состояния зеленых

насаждений и элементов благоустройства, включая инвентаризацию, учет и паспортизацию.

ИТОГО			

Ущерб, нанесенный зеленым насаждениям Тонкинского муниципального округа Нижегородской области, составляет: _____

_____ (руб.)

Сумма ущерба определена на основании размера стоимости компенсационного озеленения.

Специалист

(наименование территориального органа администрации
Тонкинского муниципального округа Нижегородской области)

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

С расчетом ознакомлен
заявитель:

(Ф.И.О., наименование)

(подпись)

».
